



Nr Oferty: 4841736  
Mieszkanie na sprzedaż  
Kraków, Bronowice ul. Wesele, 430 000zł

Cena 430000.00zł	Cena za m2 5890.41zł/m <sup>2</sup>	Powierzchnia 73.00m <sup>2</sup>	Liczba pokoi 2	Rok 2012 r.	Ogrzewanie
---------------------	--	-------------------------------------	-------------------	----------------	------------



### Szczegóły

**Piętro:** 3p

**Technologia:**

**Kuchnia:** aneks kuchenny

**Miasto:** Kraków

**Dzielnica:** Bronowice

**Balkon:**

**Standard:** 4

**Okna:** drewniane

**Możliwość Parkowania:**

**Ogrzewanie:**

**Ulica:** Wesele

### Opis

Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży mieszkania o całkowitej powierzchni 73 m<sup>2</sup> w cichej i spokojnej okolicy. Mieszkanie znajduje się na **trzecim piętrze, 3 piętrowego** budynku z 2012 roku. Bardzo duże możliwości aranżacyjne. Idealne do zamieszkania lub pod najem.

LOKALIZACJA: ul.Wesele, Bronowice.

Lokal składa się z dwóch przestronnych pokoi, aneksu kuchennego, łazienki oraz przedpokoju, do mieszkania przynależy **piwnica**. Okna drewniane. W pokoju na podłodze wykładzina. Salon, kuchnia, łazienka i przedpokój płytki. Mieszkanie jest umeblowane i wyposażone. Projekt wnętrza został **wykonany przez architekta wnętrz!** Mieszkanie jest jasne i przestronne. Ekspozycja mieszkania: **północ - wschód - zachód**. Możliwość dokupienia miejsca parkingowego w garażu podziemnym za 35 000 PLN. Budynek zlokalizowany jest na nowym ogrodzonym osiedlu. Nie posiada gazu.

OKOLICA: Atrakcyjna lokalizacja, niedaleko ważnego szlaku komunikacyjnego (Bronowicka). W najbliższej okolicy: tereny zielone, bogata sieć handlowo-usługowa, szkoła, przedszkola, świetny dostęp do komunikacji miejskiej, bardzo blisko uczelnie AGH, UP, UJ, 10 minut do rynku tramwajem.

OPŁATY EKSPLOATACYJNE: Czynnosc aktualnie wynosi około 420 PLN, w tym zaliczka na C.O., woda i wywóz nieczystości. Dodatkowo prąd wg liczników. Ogrzewanie centralne i ciepła woda z sieci miejskiej.

GORĄCO POLECAMY!!

---

BIURO NIERUCHOMOŚCI RYMARCZYK & SŁOWIK ESTATES SP. Z O.O. - duża gama ofert; sprzedaż / wynajem / oferty komercyjne, posiadamy doskonałą propozycję kredytową dostosowaną do indywidualnych potrzeb Naszych klientów. GWARANTUJEMY BEZPIECZEŃSTWO ZAWIERANYCH TRANSAKCJI. ZAPRASZAMY!!!

**Maksymilian Kościółek**

Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

tel. kom. **533 087 918**

m.kosciolek@rsestates.pl

Rymarczyk & Słowik Estates Sp. z o. o.

ul. Kraszewskiego 25/4, 30-110 Kraków

www.rsestates.pl