



Nr Oferty: 4838110
Mieszkanie na sprzedaż
Kraków, Podgórze ul. Zabłocie, 535 000zł

Cena 535000.00zł	Cena za m2 10700.00zł/m ²	Powierzchnia 50.00m ²	Liczba pokoi 2	Rok 2017 r.	Ogrzewanie
---------------------	---	-------------------------------------	-------------------	----------------	------------



Szczegóły

Piętro: 5p	Technologia: mieszana
Kuchnia:	Miasto: Kraków
Dzielnica: Podgórze	Balkon: jest
Standard: 4	Okna: PCV
Możliwość Parkowania:	Ogrzewanie:
Ulica: Zabłocie	

Opis

Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży apartamentu o powierzchni użytkowej 50 m² w atrakcyjnej okolicy, niedaleko Kazimierza. Mieszkanie znajduje się na **piątym piętrze, 7 piętrowego apartamentowca** z 2017 roku. Duże możliwości aranżacyjne. Idealne do zamieszkania lub pod wynajem.

LOKALIZACJA: okolice ul. Zabłocie, Podgórze.

W skład apartamentu wchodzi: duży salon, kuchnia, sypialnia, przedpokój, łazienka, garderoba i pomieszczenie gospodarcze. Mieszkanie posiada **balkon**. Nowe okna PCV. Jest wykończone nowocześnie i z gustem. Lokal jest w pełni **umeblowany i wyposażony w sprzęt** wysokiej jakości. Istnieje możliwość wydzielenia dodatkowego pokoju. Mieszkanie bardzo jasne i przestronne. Możliwość wynajęcia miejsca parkingowego na parkingu podziemnym. **Ekspozycja okien: wschód.**

OKOLICA: Bardzo atrakcyjna lokalizacja blisko Kazimierza. W najbliższej okolicy: dobry dostęp do komunikacji miejskiej, bogata sieć handlowo-usługowa, gastronomia, Fabryka Schindlera. Niedaleko dworzec PKP Zabłocie.

OPŁATY EKSPLOATACYJNE: Czynnosc aktualnie wynosi około 250 PLN, w tym zaliczka na C.O., wywóz nieczystości i woda. Pozostałe media wg liczników. Ogrzewanie centralne i ciepła woda z sieci miejskiej.

GORĄCO POLECAMY!!

BIURO NIERUCHOMOŚCI RYMARCZYK & SŁOWIK ESTATES SP. Z O.O. - duża gama ofert; sprzedaż / wynajem / oferty komercyjne, posiadamy doskonałą propozycję kredytową dostosowaną do indywidualnych potrzeb Naszych klientów. GWARANTUJEMY BEZPIECZEŃSTWO ZAWIERANYCH TRANSAKCJI. ZAPRASZAMY!!!

Maksymilian Kościółek

Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

tel. kom. **533 087 918**

m.kosciolek@rsestates.pl

Rymarczyk & Słowik Estates Sp. z o. o.

ul. Kraszewskiego 25/4, 30-110 Kraków

www.rsestates.pl