



Nr Oferty: 4836798
Mieszkanie na sprzedaż
Kraków, Nowa Huta ul. Os. Słoneczne, 245 000zł

Cena 245000.00zł	Cena za m2 6447.37zł/m ²	Powierzchnia 38.00m ²	Liczba pokoi 2	Rok 1980 r.	Ogrzewanie
---------------------	--	-------------------------------------	-------------------	----------------	------------



Szczegóły

Piętro: 2p	Technologia: wielka płyta
Kuchnia: oddzielna	Miasto: Kraków
Dzielnica: Nowa Huta	Balkon: jest
Standard: 2	Okna: PCV
Możliwość Parkowania:	Ogrzewanie:
Ulica: Os. Słoneczne	

Opis

Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży mieszkania o łącznej powierzchni użytkowej 38 m² w cichej i spokojnej okolicy. Mieszkanie znajduje się na **drugim piętrze, 4 piętrowego** budynku z 1980 roku. Duże możliwości aranżacyjne. Mieszkanie wymaga niewielkiego wkładu finansowego wg własnego gustu.

LOKALIZACJA: os. Słoneczne, Nowa Huta.

Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju. Posiada również balkon. Okna wymienione na PCV, jedynie okno w kuchni do wymiany. Mieszkanie nadaje się zamieszkania jednak wymaga odświeżenia kuchni i łazienki. Mieszkanie jest jasne i przestronne. Duża dostępność miejsc parkingowych.

OKOLICA: Atrakcyjna lokalizacja, w zielonej okolicy. W najbliższej okolicy: dogodna komunikacja miejska, sklepy, przedszkole, szkoła i przychodnia.

OPŁATY EKSPLOATACYJNE: Czynnosc aktualnie wynosi około 240 PLN, w tym fundusz remontowy i zaliczka na C.O., dodatkowo prąd i gaz wg liczników. Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej. Ciepła woda z piecyka gazowego.

GORĄCO POLECAMY!!

BIURO NIERUCHOMOŚCI RYMARCZYK & SŁOWIK ESTATES SP. Z O.O. - duża gama ofert; sprzedaż / wynajem / oferty komercyjne, posiadamy doskonałą propozycję kredytową dostosowaną do indywidualnych potrzeb Naszych klientów. GWARANTUJEMY BEZPIECZEŃSTWO ZAWIERANYCH TRANSAKCJI. ZAPRASZAMY!!!

Maksymilian Kościółek

Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

tel. kom. **533 087 918**

m.kosciolek@rsestates.pl

Rymarczyk & Słowik Estates Sp. z o. o.

ul. Kraszewskiego 25/4, 30-110 Kraków

www.rsestates.pl