



Nr Oferty: 4815772  
 Dom na wynajem  
 Kraków, Dębniki ul. Krzewowa, 3 000zł

Cena 3000.00zł	Cena za m2 23.08zł/m <sup>2</sup>	Powierzchnia 130.00m <sup>2</sup>	Liczba pokoi	Rok 2006 r.	Ogrzewanie
-------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------	----------------	------------



### Szczegóły

**Piętro:**

**Technologia:**

**Kuchnia:**

**Miasto:** Kraków

**Dzielnica:** Dębniki

**Balkon:** jest

**Standard:**

**Okna:** drewniane

**Możliwość Parkowania:**

**Ogrzewanie:**

**Ulica:** Krzewowa

### Opis

Prezentujemy Państwu ofertę wynajmu/sprzedaży domu o powierzchni całkowitej 130 m<sup>2</sup> w cichej, spokojnej i zielonej okolicy. Dom został wybudowany w 2006 roku. Duże możliwości aranżacyjne. Idealny do zamieszkania. Dom znajduje się na działce 4.2 ara, przy drodze asfaltowej. Cena wynajmu domu na rok to 36 000 PLN, natomiast cena zakupu to 699 000 PLN

LOKALIZACJA: okolice ulicy Tynieckiej, Dębniki.

Lokal składa się z dwóch kondygnacji oraz piwnicy. Na parterze znajduje się kuchnia, łazienka, pokój oraz salon z wyjściem na taras (od południa) i z przedpokojem. Na piętrze są 2 pokoje, łazienka i toaleta. Lokal wymaga odświeżenia (malowanie, podbitki). Posiada centralne ogrzewanie gazowe. Ze względu na usytuowanie schodów (przy ścianie) oraz rozkład pomieszczeń, możliwe jest podzielenie domu na dwa niezależne mieszkania. W projekcie budynek posiada dodatkowo dwa balkony oraz kominek, które nie zostały zrobione. Obiekt ma wszystkie instalacje (w tym gaz i WODKAN) oraz alarm. Dom jest jasny (sypialnia od wschodu,

kuchnia od zachodu) i ładnie wykończony. Znajduje się na ogrodzonej działce.

OKOLICA: Atrakcyjna lokalizacja na obrzeżach Krakowa. Dom znajduje się w zielonej okolicy ok. 2 km od zjazdu na obwodnice. Niedaleko znajdują się lokalne sklepiki, supermarket, szkoła i przedszkole.

GORĄCO POLECAMY!!

---

BIURO NIERUCHOMOŚCI RYMARCZYK & SŁOWIK ESTATES SP. Z O.O. - duża gama ofert; sprzedaż / wynajem / oferty komercyjne, posiadamy doskonałą propozycję kredytową dostosowaną do indywidualnych potrzeb Naszych klientów. GWARANTUJEMY BEZPIECZEŃSTWO ZAWIERANYCH TRANSAKCJI. ZAPRASZAMY!!!

**Maksymilian Kościółek**

Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

tel. kom. **533 087 918**

m.kosciolek@rsestates.pl

Rymarczyk & Słowik Estates Sp. z o. o.

ul. Kraszewskiego 25/4, 30-110 Kraków

www.rsestates.pl