



Nr Oferty: 4771583  
Mieszkanie na wynajem  
Kraków, Prądnik Biały ul. Chełmońskiego, 2 800zł

Cena 2800.00zł	Cena za m2 44.44zł/m <sup>2</sup>	Powierzchnia 63.00m <sup>2</sup>	Liczba pokoi 3	Rok 2012 r.	Ogrzewanie miejskie
-------------------	--------------------------------------	-------------------------------------	-------------------	----------------	------------------------



### Szczegóły

**Piętro:** 3p

**Technologia:** mieszana

**Kuchnia:** aneks kuchenny - połączony z salonem

**Miasto:** Kraków

**Dzielnica:** Prądnik Biały

**Balkon:** duży

**Standard:** 5

**Okna:** nowe PCV

**Możliwość Parkowania:**

**Ogrzewanie:** miejskie

**Ulica:** Chełmońskiego

### Opis

Biuro Nieruchomości Rymarczyk&Słowik Estates prezentuje ofertę wynajmu mieszkania o powierzchni **63m<sup>2</sup>** zlokalizowanego na zamkniętym osiedlu. sam budynek kameralny, oddany do użytku w 2012 roku.

**LOKALIZACJA:** ul. Chełmońskiego, Prądnik Biały

Mieszkanie znajduje się na ostatnim III piętrze, na jego powierzchnię składa się salon z aneksem kuchennym z wyjściem na duży balkon, 2 osobne sypialnie, łazienka oraz hol. Mieszkanie wykończony w wysokim standardzie, kuchnia i łazienka umeblowana i wyposażona.

**OPŁATY:** czynsz najmu 2800 zł + czynsz administracyjny ok 600zł (ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej)+ 300zł (2 miejsca postojowe opcjonalnie)

Dodatkowo do mieszkania przynależą 2 miejsca postojowe w garażu podziemnym i komórka lokatorska (39 tys zł)

Lokalizacja bardzo komfortowa do zamieszkania, bardzo łatwy i szybki dojazd na autostradę A4, w pobliżu Galeria Bronowice, Obi, Castorama, Macro, Ikea. bezpośrednio przy osiedlu pętla autobusowa, dojazd do Centrum 15 min!