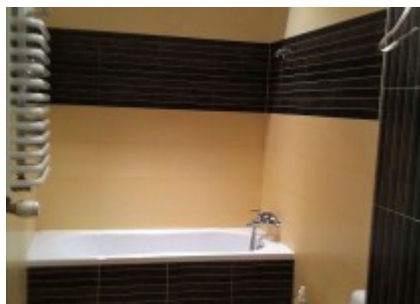
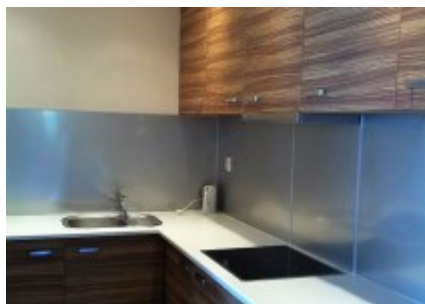




Nr Oferty: 4769756  
Mieszkanie na sprzedaż  
Kraków, Dębniki ul. Zachodnia, 439 000zł

Cena 439000.00zł	Cena za m2 6753.85zł/m <sup>2</sup>	Powierzchnia 65.00m <sup>2</sup>	Liczba pokoi 3	Rok 2006 r.	Ogrzewanie miejskie
---------------------	--	-------------------------------------	-------------------	----------------	------------------------



### Szczegóły

**Piętro:** 1p

**Technologia:** żelbeton

**Kuchnia:** oddzielna

**Miasto:** Kraków

**Dzielnica:** Dębniki

**Balkon:** duży

**Standard:** 5

**Okna:** nowe drewniane

**Możliwość Parkowania:**

**Ogrzewanie:** miejskie

**Ulica:** Zachodnia

### Opis

Piękne, jasne, nowiutkie mieszkanie na sprzedaż na Ruczaju, w okolicy pełnej zieleni i spokoju. Apartament o powierzchni **65 m<sup>2</sup>** na 1 piętrze budynku z 2006 roku.

W pełni urządzone składające się z:

- przestronnego salonu z wydzieloną urządzoną kuchnią
- dwóch osobnych sypialni
- łazienki,
- przedpokoju,
- słoneczny, **duży balkon.**

W łazience wanna, wc, bidet. Mieszkanie świeże, ciepłe i przytulne.

ładna, przestrzenna i przede wszystkim czysta klatka schodowa, z pomieszczeniem na rower, wózek itp. Budynek wykonany w tradycyjnej technologii, ocieplony. Okna drewniane. Osiedle monitorowane, zielone i zadbane.

Dodatkowo do mieszkania można dokupić miejsce w garażu podziemnym.

Ogrzewanie i woda miejska.

Czynsz ok. 400 zł w tym zaliczki na wodę i ogrzewanie, wywóz śmieci, utrzymanie części wspólnych

OKOLICA: Osiedle **bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta**- przystanki autobusowe (linie- 194,106,166,178,608), tramwajowe (linie- 11,18,23,52,62). Łatwy wyjazd na obwodnicę i lotnisko w Balicach.

W okolicy sklepy, szkoły, uczelnie, przedszkola, żłobek, przychodnia lekarska, dentysta, restauracje, galeria handlowa, siłownia, place zabaw dla dzieci, Park Technologiczny, basen.

Pełno zieleni i miejsc idealnych na rekreację i wypoczynek: Zakrzówek, Skalki Twardowskiego, Kopiec Kościuszki, Tynec.

**CENA: 439 000 zł**

**ZAPRASZAMY DO KONTAKTU!**

-----

BIURO NIERUCHOMOŚCI RYMARCZYK & SŁOWIK ESTATES SP. Z O.O. - duża gama ofert; sprzedaż / wynajem / oferty komercyjne, posiadamy doskonałą propozycję kredytową dostosowaną do indywidualnych potrzeb naszych Klientów. GWARANTUJEMY BEZPIECZENSTWO ZAWIERANYCH TRANSAKCJI. ZAPRASZAMY!!!

**Dawid Ostasz**

tel. kom. **531 863 074**

d.ostasz@rsestates.pl

Rymarczyk & Słowik Estates Sp. z o. o.

ul. Kraszewskiego 25/4, 30-110 Kraków

www.rsestates.pl

