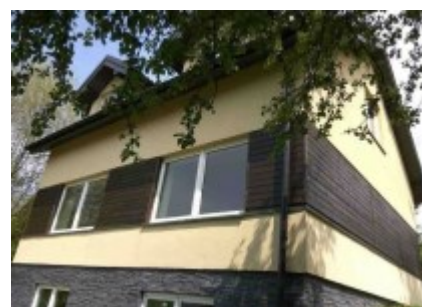




Nr Oferty: 4742495  
 Dom na sprzedaż  
 Zabierzów, Nielepice ul. Długa, 349 000zł

Cena 349000.00zł	Cena za m2 2326.67zł/m <sup>2</sup>	Powierzchnia 150.00m <sup>2</sup>	Liczba pokoi 5	Rok 0 r.	Ogrzewanie
---------------------	--	--------------------------------------	-------------------	-------------	------------



### Szczegóły

**Piętro:**

**Technologia:**

**Kuchnia:**

**Miasto:** Zabierzów

**Dzielnica:** Nielepice

**Balkon:**

**Standard:**

**Okna:** nowe PCV

**Możliwość Parkowania:**

**Ogrzewanie:**

**Ulica:** Długa

### Opis

Biuro nieruchomości **Rymarczyk&Słowik Estates** prezentuje ofertę sprzedaży domu o powierzchni **150m<sup>2</sup>** (163m<sup>2</sup> po podłodze) położonego na **7 arowej** widokowej działce w miejscowości Nielepice gmina **Zabierzów**.

Dom trzykondygnacyjny w stanie niepełnym deweloperskim.  
 Pełne uzbrojenie w media: kanalizacja, woda, gaz, prąd w budynku.

Dom po generalnym remoncie, który obejmował wymianę całego dachu krytego dachówką wraz z trzema lukarnami, nowe ściany szczytowe i kolankowe wraz z wieńcem. Wymienione zostały wszystkie okna PCV oraz drzwi (2 szt) antywłamaniowe. Elewacja ocieplona styropianem, tynkowana z wykończeniem deską elewacyjną i kamieniem. Wykonano wylewki, tynki cementowe i gipsowe, rozprowadzono instalacje elektryczne, wody użytkowej i centralnego ogrzewania, przeprowadzono utwardzenie i plantowanie terenu.

Okolica: Nieruchomość znajduje się w gminie Zabierzów, miejscowość Nielepice, ok 10 km od granicy Krakowa. Ok 100m od domu przystanek MPK, 900m szkoła, 200m kościół, 1km

stadnina.

Pilna sprzedaż.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ!

---

BIURO NIERUCHOMOŚCI RYMARCZYK & SŁOWIK ESTATES SP. Z O.O. - duża gama ofert; sprzedaż / wynajem / oferty komercyjne, posiadamy doskonałą propozycję kredytową dostosowaną do indywidualnych potrzeb naszych Klientów. GWARANTUJEMY BEZPIECZEŃSTWO ZAWIERANYCH TRANSAKCJI. ZAPRASZAMY!!!

**Zbigniew Wykrota**

Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

tel. Kom.531 862 591

z.wykrota@rsestates.pl

Rymarczyk & Słowik Estates Sp. z o. o.

ul. Kraszewskiego 25/4, 30-110 Kraków

www.rsestates.pl